

Số: 393 /GM-UBND

Quảng Ngãi, ngày 29 tháng 10 năm 2018

GIẤY MỜI

Ủy ban nhân dân tỉnh tổ chức họp để cho ý kiến các nội dung sau:

(1) Thẩm quyền tham mưu, trình UBND tỉnh xem xét, quyết định đầu tư các dự án khu dân cư, khu đô thị trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi.

(2) Chủ trương đầu tư dự án Khu dân cư Kỳ Xuyên, xã Tịnh Kỳ, thành phố Quảng Ngãi.

(3) Chủ trương đầu tư dự án Khu dân cư trung tâm xã Nghĩa Trung, huyện Tư Nghĩa.

(4) Đề xuất phương án đầu tư phát triển Trường Đại học Phạm Văn Đồng theo hướng xã hội hóa.

1. Thành phần

- Đồng chí Trần Ngọc Căng, Chủ tịch UBND tỉnh, chủ trì;
- Các đồng chí Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Thủ trưởng các sở, ban ngành, địa phương, đơn vị;

+ Nội dung (1): Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Tài nguyên và Môi trường, Tư pháp.

+ Nội dung (2): Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Tài nguyên và Môi trường, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Giao thông vận tải, UBND thành phố Quảng Ngãi, Công ty Cổ phần Đầu tư Thương mại Dịch vụ An Thịnh Phát.

+ Nội dung (3): Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Tài nguyên và Môi trường, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, UBND huyện Tư Nghĩa, Công ty TNHH Xây dựng Thuận Nguyên.

+ Nội dung (4): Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, Nội vụ, Giáo dục và Đào tạo, Lao động - Thương binh và Xã hội, UBND thành phố Quảng Ngãi, Công ty Nguyễn Hoàng.

- VPUB: CVP, PCVP, các phòng Nghiên cứu, Tiếp CD, CBTH.

2. Thời gian: Bắt đầu lúc 7 giờ 30 phút ngày 02/11/2018 (Thứ sáu).

3. Địa điểm: Phòng họp số 2 - UBND tỉnh.

4. Giao nhiệm vụ:

a) Sở Xây dựng, Sở Kế hoạch và Đầu tư chuẩn bị và báo cáo tóm tắt nội dung (1).

b) Sở Xây dựng chủ trì, phối hợp Nhà đầu tư chuẩn bị và báo cáo tóm tắt nội dung (2), (3).

c) Nội dung (4): Công ty Nguyễn Hoàng chuẩn bị và báo cáo tóm tắt phương án đầu tư phát triển Trường Đại học Phạm Văn Đồng theo hướng xã hội hóa; Sở Kế hoạch và Đầu tư, Sở Giáo dục và Đào tạo nghiên cứu, báo cáo cơ sở pháp lý, quy trình thực hiện.

Đề nghị các đại biểu nghiên cứu tài liệu kèm theo để góp ý tại cuộc họp.

Trân trọng kính mời các đồng chí dự họp.

Nơi nhận:

- Thành phần dự họp;
- Phòng Quản trị - Tài vụ;
- Lưu: VT, TH (7s235).

**TL. CHỦ TỊCH
CHÁNH VĂN PHÒNG**



Nguyễn Minh Đạo

Số: 03/CV/IEC-QN/VPCT
V/v: Báo cáo đề xuất phương án Đầu tư
phát triển Trường Đại học Phạm Văn
Đồng theo hướng Xã hội hóa
(IEC-QN giai đoạn 2)

TP. HCM, ngày 23 tháng 10 năm 2018

Kính gửi: ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG NGÃI

- Căn cứ công văn số 6120/UBND-KGVX ngày 04/10/2017 của UBND Tỉnh Quảng Ngãi về việc Đầu tư phát triển Đại học Phạm Văn Đồng theo hướng Xã hội hoá
- Căn cứ công văn số 460/UBND-KGVX ngày 25/01/2018 của UBND Tỉnh Quảng Ngãi về việc Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Nguyễn Hoàng khảo sát, hỗ trợ Trường Đại học Phạm Văn Đồng
- Căn cứ các buổi làm việc và khảo sát thực địa của đoàn công tác Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Nguyễn Hoàng cùng đối tác thiết kế Canada B+H tại Đại học Phạm Văn Đồng
- Căn cứ tình hình thi công triển khai Giai đoạn 1 của Thành phố Giáo dục Quốc tế Quảng Ngãi (IEC-QN) đúng tiến độ và kịp thời để đưa vào vận hành vào ngày 05/05/2019 như cam kết

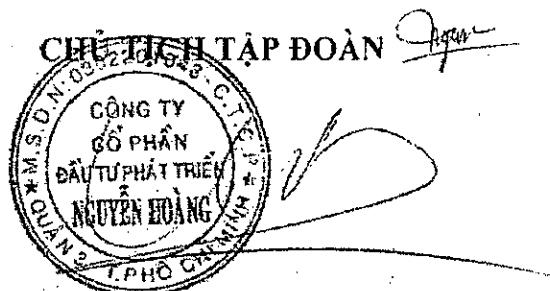
Sau quá trình nghiên cứu, khảo sát, đánh giá thực hiện theo công văn số 6120/UBND-KGVX ngày 04/10/2017 của UBND Tỉnh Quảng Ngãi về việc Đầu tư Phát triển Trường Đại học Phạm Văn Đồng theo hướng xã hội hoá, Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Nguyễn Hoàng (NHG) cùng đối tác Thiết kế Canada B+H đã đi đến thống nhất phương án quy hoạch, thiết kế cũng như đề nghị phương án đầu tư phát triển Trường Đại học Phạm Văn Đồng theo hình thức Xã hội hoá. Đây được xem như minh chứng cam kết đầu tư ban đầu của NHG vào lĩnh vực giáo dục lâu dài tại Tỉnh Quảng Ngãi và việc đầu tư này được xem như phần Giai đoạn 2 của Thành phố Giáo dục Quốc tế Quảng Ngãi (IEC-QN giai đoạn 2).

Bằng công văn này, Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Nguyễn Hoàng (NHG) xin đăng ký lịch với UBND Tỉnh để báo cáo, trình bày phương án đề xuất Đầu tư phát triển Trường Đại học Phạm Văn Đồng theo phương thức Xã hội hoá.

Trân trọng cảm ơn./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Tổng Giám đốc (để phối hợp);
- Lưu: VPCT, Ban QLDA.



Hoàng Quốc Việt

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH QUẢNG NGÃI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 6120 /UBND-KGVX

Quảng Ngãi, ngày 04 tháng 10 năm 2017

V/v đề xuất đầu tư phát triển
Trường Đại học Phạm Văn
Đồng

Kính gửi:

- Các Sở: Kế hoạch và Đầu tư, Xây dựng, Giáo dục và Đào tạo, Tài nguyên và Môi trường, Tài chính;
- UBND thành phố Quảng Ngãi;
- Trường Đại học Phạm Văn Đồng;
- Công ty Cổ phần đầu tư phát triển Nguyễn Hoàng (Thành phố Hồ Chí Minh).

Xét đề nghị của Công ty Cổ phần đầu tư phát triển Nguyễn Hoàng tại Công văn số 10-TCXI/CV/NHG ngày 29/9/2017 về việc đề xuất đầu tư phát triển Trường Đại học Phạm Văn Đồng (*Bản chụp kèm theo*), Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Vừa qua, Công ty Cổ phần đầu tư phát triển Nguyễn Hoàng (Công ty) đã đề xuất đầu tư dự án Thành phố Giáo dục quốc tế Quảng Ngãi (Trường phổ thông Liên cấp quốc tế và Đại học tại thành phố Quảng Ngãi), đã báo cáo UBND tỉnh xem xét cho ý kiến và thống nhất chủ trương tại Công văn số 5714/UBND-KGVX ngày 15/9/2017. Theo đó, dự án sẽ được triển khai thực hiện tại phường Nghĩa Lộ, thành phố Quảng Ngãi (gần khu vực Trường Đại học Phạm Văn Đồng) với diện tích khoảng 90.372 m², tổng mức đầu tư khoảng 1.078 tỷ đồng và tiến độ thực hiện (theo báo cáo đề xuất của Công ty): tập trung triển khai các thủ tục để đủ điều kiện khởi công xây dựng vào quý I/2018 với thời gian xây dựng chỉ một giai đoạn trong khoảng 18 tháng để kịp đưa vào khai thác sử dụng vào quý III/2019. Do vậy, đề nghị Công ty phối hợp với các cơ quan chức năng của tỉnh Quảng Ngãi tập trung hoàn thành thủ tục để triển khai thực hiện dự án bảo đảm theo tiến độ; đồng thời làm việc với Bộ Giáo dục và Đào tạo để Bộ quyết định theo thẩm quyền khi đi vào hoạt động đối với hệ đại học. Tỉnh Quảng Ngãi ủng hộ và đồng hành cùng Nhà đầu tư trong việc giải quyết thủ tục nhanh nhất để dự án thực hiện đúng tiến độ và hoàn thành, đưa vào khai thác sử dụng, góp phần tạo môi trường giáo dục tiên tiến, hiện đại của tỉnh và khu vực, tạo nhiều việc làm cho người lao động và nhân dân vùng dự án.

2. UBND tỉnh hoan nghênh và thống nhất cho Công ty Cổ phần đầu tư phát triển Nguyễn Hoàng nghiên cứu, khảo sát, lập đề xuất đầu tư phát triển Trường Đại học Phạm Văn Đồng theo hướng xã hội hóa và được xem như là giai đoạn mở rộng (giai đoạn 2) dự án Thành phố Giáo dục quốc tế Quảng Ngãi.

3. Giao Sở Kế hoạch và Đầu tư:

a) Chủ trì, phối hợp với các Sở: Xây dựng, Giáo dục và Đào tạo, Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Trường Đại học Phạm Văn Đồng, UBND thành phố Quảng Ngãi và các đơn vị liên quan nghiên cứu nội dung đề nghị của Công ty Cổ phần đầu tư phát triển Nguyễn Hoàng tại Công văn nêu trên; hướng dẫn và tạo điều kiện thuận lợi cho Công ty nghiên cứu, khảo sát, lập đề xuất đầu tư phát triển Trường Đại học Phạm Văn Đồng theo hướng xã hội hóa.

b) Trên cơ sở đề xuất đầu tư phát triển Trường Đại học Phạm Văn Đồng của Công ty Cổ phần đầu tư phát triển Nguyễn Hoàng và của Công ty TNHH SXTM được phẩm Sài Gòn (đã được UBND tỉnh thông nhất cho nghiên cứu, khảo sát lập dự án đầu tư phát triển Trường Đại học Phạm Văn Đồng tại Công văn số 5277/UBND-KGVX ngày 29/8/2017), lựa chọn Nhà đầu tư có năng lực, có phương án đầu tư tối ưu, khả thi nhất để tham mưu UBND tỉnh xem xét, cho ý kiến và trình Ban Thường vụ Tỉnh ủy xem xét, quyết định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Thường trực Tỉnh ủy (báo cáo);
- Thường trực HĐND tỉnh;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- VPUB: CVP, PCVP, CNXD, NNTN, TH, CBTH;
- Lưu: VT, KGVXhmy531



CHỦ TỊCH

Trần Ngọc Căng