

Số: 69 /GM-SKHDT.

Quảng Ngãi, ngày 21 tháng 8 năm 2018

## GIẤY MỜI

(V/v tham mưu việc hưởng chính sách Xã hội hóa  
đối với Trung tâm nuôi dạy trẻ khuyết tật Võ Hồng Sơn)



Thực hiện chỉ đạo của UBND tỉnh tại Công văn số 4788/UBND-KGVX ngày 13/8/2018 về việc tham mưu việc hưởng chính sách Xã hội hóa đối với Trung tâm nuôi dạy trẻ khuyết tật Võ Hồng Sơn (đã gửi các cơ quan); trong đó, giao Sở Kế hoạch và Đầu tư chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị liên quan nghiên cứu đề nghị của Trung tâm nuôi dạy trẻ khuyết tật Võ Hồng Sơn tại Tờ trình số 422/TTNDTKTVHS ngày 14/7/2018.

Để có cơ sở tham mưu UBND tỉnh, Sở Kế hoạch và Đầu tư tổ chức cuộc họp với các cơ quan liên quan để thực hiện nhiệm vụ được UBND tỉnh giao.

### 1. Thành phần dự họp:

- Đồng chí Nguyễn Đăng Lộc – Phó Giám đốc Sở Kế hoạch và Đầu tư, chủ trì cuộc họp;
- Đại diện Lãnh đạo Văn phòng UBND tỉnh;
- Đại diện Lãnh đạo các Sở: Tư pháp, Tài nguyên và Môi trường, Lao động – Thương binh và Xã hội;
- Đại diện Lãnh đạo Cục Thuế tỉnh;
- Đại diện Lãnh đạo UBND huyện Nghĩa Hành;
- Trung tâm nuôi dạy trẻ khuyết tật Võ Hồng Sơn;
- Phòng Kinh tế Đối ngoại – Sở Kế hoạch và Đầu tư.

2. Thời gian: 08 giờ 0' ngày 24 tháng 8 năm 2018 (thứ 6).

3. Địa điểm: Phòng họp số 1, Sở Kế hoạch và Đầu tư; số 96 Nguyễn Nghiêm, thành phố Quảng Ngãi, tỉnh Quảng Ngãi.

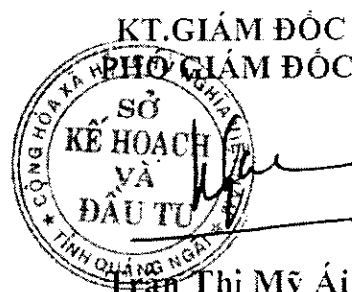
### 4. Chuẩn bị nội dung:

Đề nghị các đơn vị nghiên cứu đề nghị của Trung tâm nuôi dạy trẻ khuyết tật Võ Hồng Sơn tại Tờ trình số 422/TTNDTKTVHS ngày 14/7/2018 và các quy định hiện hành của pháp luật về việc hưởng chính sách Xã hội hóa của Trung tâm để trao đổi cụ thể tại cuộc họp.

Sở Kế hoạch và Đầu tư đề nghị quý cơ quan, đơn vị tham dự đầy đủ để cuộc họp đạt kết quả ./.

### Nơi nhận:

- Như thành phần dự họp;
- UBND tỉnh (b/cáo);
- Ban Giám đốc Sở;
- Văn phòng Sở;
- Lưu VT, KTDN.



KL/CL/AT/TH  
K/CL/AT/TH  
K/CL/AT/TH  
K/CL/AT/TH  
K/CL/AT/TH

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH QUẢNG NGÃI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **4786**/UBND-KGVX

Quảng Ngãi, ngày **13** tháng **8** năm **2018**

V/v tham mưu việc hướng  
chính sách XHH đối với  
Trung tâm nuôi dạy trẻ  
khuyết tật Võ Hồng Sơn

K/CL/AT/TH  
K/CL/AT/TH  
K/CL/AT/TH  
K/CL/AT/TH  
K/CL/AT/TH  
17/8/2018

Kính gửi:

- Sở Kế hoạch và Đầu tư;
- Trung tâm Nuôi dạy trẻ khuyết tật Võ Hồng Sơn.

**Ở KẾ HOẠCH VÀ ĐẦU TƯ**

Số: **6023**  
Ngày: **15/8/18**  
huyện: .....

Xét đề nghị của Trung tâm Nuôi dạy trẻ khuyết tật Võ Hồng Sơn tại Tờ trình số 422/TTNDTKTVHS ngày 14/7/2018 về việc xin hưởng chính sách xã hội hóa đối với cơ sở Bảo trợ xã hội ngoài công lập (*bản chụp kèm theo*), Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Trung tâm là đơn vị ngoài công lập, chăm sóc, nuôi dạy trẻ khuyết tật là con em Quảng Ngãi, Tỉnh cần chủ động tháo gỡ, xử lý vướng mắc nhanh chóng thể hiện trách nhiệm và sự tôn trọng tình cảm, tấm lòng của nhà sáng lập và Trung tâm; không để Trung tâm mất nhiều thời gian cho thủ tục làm ảnh hưởng đến hình ảnh của địa phương đối với nhà sáng lập, Trung tâm và môi trường chung.

2. Giao Sở Kế hoạch và Đầu tư chủ trì, phối hợp với Sở Tư pháp, Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Lao động-Thương binh và Xã hội, Cục Thuế tỉnh, UBND huyện Nghĩa hành và các đơn vị liên quan nghiên cứu đề nghị của Trung tâm Nuôi dạy trẻ khuyết tật Võ Hồng Sơn tại Tờ trình nêu trên, tham mưu UBND tỉnh theo qui định (*có biên bản họp kèm theo văn bản tham mưu*).

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- Sở Tư pháp, Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Lao động-Thương binh và Xã hội,
- Cục Thuế tỉnh;
- UBND huyện Nghĩa hành;
- VPUB: C,PVP, TH, CBTH;
- Lưu: VT, KGVXthuy416

KT.CHỦ TỊCH  
CHỦ TỊCH  
*Đặng Ngọc Dũng*  


UBND HUYỆN NGHĨA HÀNH  
TRUNG TÂM NUÔI DẠY  
TRẺ KHUYẾT TẬT  
VÕ HỒNG SƠN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Nghĩa Hành, ngày 14 tháng 07 năm 2018

Số 22/TTNDTKTVHS

**TỜ TRÌNH**

V/v xin hưởng chính sách xã hội hóa  
đối với cơ sở Bảo trợ xã hội ngoài công lập  
(Theo công văn số 1101/ct-THNVDT về việc xử lý việc miễn tiền thuê đất  
đối với dự án Trung tâm NDTKT Võ Hồng Sơn.)

VĂN PHÒNG UBND TỈNH QUẢNG NGÃI	
<b>ĐẾN</b>	Chuyên: PKGK Ngày: 02.8.2018

**Kính gửi : - Đ/c Chủ Tịch UBND Tỉnh Quảng Ngãi**

**Đồng kính gửi : - Đ/c Cục Trưởng Cục Thuế Tỉnh Quảng Ngãi**

Trung tâm Nuôi dạy trẻ khuyết tật Võ Hồng Sơn là cơ sở Bảo trợ xã hội ngoài công lập thành lập theo quyết định số 35/QĐ-UBND ngày 28/4/2014 của Ủy Ban Nhân Dân Huyện Nghĩa Hành. Trụ sở đặt tại Tổ dân phố Phú Vinh Tây, Thị trấn Chợ Chùa, Huyện Nghĩa Hành, Tỉnh Quảng Ngãi.

Từ ngày thành lập đến nay, mỗi năm Trung tâm đã nuôi dạy hoàn toàn miễn phí trên 100 trẻ khuyết tật. Các em được xóa mù chữ, được học văn hóa, học nghề, học kỹ năng sống, hoạt động văn nghệ, thể thao... Hàng năm, Trung tâm cũng đã mở các lớp dạy nghề : Nấu ăn, May, Vi tính văn phòng... cho học viên Trung tâm và thanh niên khuyết tật ngoài cộng đồng, nhờ vậy đã tạo công ăn việc làm cho hơn 10 thanh niên khuyết tật. Năm học 2017-2018, ngoài số học viên học nghề đã hoàn thành các khóa học, có 112 em đang học văn hóa tại Trung tâm.

Ngay từ đầu, nhà sáng lập Bà Nguyễn Thị Thu Hà đã đưa 4.502 m2 đất thuộc chủ quyền của mình cho bà Phạm Thị Lào (mẹ chồng) làm đề án xây dựng Trung tâm NDTKT Võ Hồng Sơn. Sau đó, bằng sự vận động từ nhiều nguồn và sự giúp đỡ của chính quyền địa phương, Trung tâm đã mua thêm 1577m2 đất, nâng tổng diện tích đất của Trung tâm thành 6079m2. Do lúc này, nhà sáng lập Bà Nguyễn Thu Hà vẫn còn đương chức Phó bí thư Thành ủy TP.HCM nên có mời Ông Nguyễn Hoàng Sơn, nguyên phó chủ tịch UBND Tỉnh Quảng Ngãi về làm Giám đốc Trung tâm. Ông Sơn đã làm thủ tục để bà Phạm Thị Lào và hai hộ dân đã bán đất cho Trung tâm làm Hợp đồng tặng cho quyền sử dụng đất cho Trung tâm (việc này ông Sơn không trao đổi với Bà Thu Hà), sau đó chuyển hồ sơ cho Ủy Ban Nhân Dân Thị trấn Chợ Chùa làm thủ tục thu hồi, đồng thời ông Nguyễn Hoàng Sơn, đại diện Trung tâm, làm đơn xin thuê lại.

Trên cơ sở đó, ngày 27/01/2016 Ủy Ban Nhân Dân Huyện Nghĩa Hành ra công văn số 85/ UBND gửi Sở Tài nguyên môi trường đề nghị cho Trung tâm Võ Hồng Sơn thuê đất. Ngày 01/06/2016 Ủy ban Nhân Dân Tỉnh Quảng Ngãi ra quyết định số 251/QĐ-UBND về việc chuyển mục đích sử dụng đất và cho Trung tâm Nuôi dạy trẻ khuyết tật Võ Hồng Sơn thuê đất để xây dựng Trung tâm tại Thị trấn Chợ Chùa, Huyện Nghĩa Hành. Ngày 11/8/2016 Sở Tài nguyên môi trường và Trung tâm ký hợp đồng thuê đất.

Ngày 01/06/2017 nhà sáng lập Bà Nguyễn Thị Thu Hà về trực tiếp làm Giám đốc Trung tâm, nên phát sinh thay đổi về người ký hợp đồng thuê đất. Biết vụ việc, Bà Thu Hà có làm tờ trình xin giữ lại quyền sử dụng 4502m<sup>2</sup> đất của gia đình tại thửa đất số 290 tờ bản đồ số 23, giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BR090055 do UBND Huyện Nghĩa Hành cấp ngày 14/11/2012 mà gia đình đưa vào xây dựng trung tâm NDTKT Võ Hồng Sơn.

Ngày 09/11/2017 Ủy Ban Nhân Dân Tỉnh Quảng Ngãi ra thông báo số 362/ TB-UBND ủng hộ việc hủy hợp đồng tặng cho quyền sử dụng đất giữa gia đình nhà sáng lập và Trung tâm nuôi dạy trẻ khuyết tật Võ Hồng Sơn và giao các cơ quan chức năng hướng dẫn xác lập các thủ tục hủy hợp đồng tặng cho theo qui định của pháp luật.

Ngày 11 tháng 12 năm 2017 Ủy Ban Nhân Dân Thị trấn Chợ Chùa ra quyết định 134/QĐ-UBND về việc hủy bỏ Hợp đồng tặng cho quyền sử dụng đất giữa Bà Phạm Thị Lào và Trung tâm NDTKT Võ Hồng Sơn đã ký ngày 21/4/2015.

Như vậy, quyền sử dụng 4502m<sup>2</sup> đất đã trả về cho gia đình nhà sáng lập. Tuy nhiên, do mục đích của nhà sáng lập vẫn cam kết là để nuôi dạy các cháu khuyết tật. Vì vậy, Trung tâm vẫn tiếp tục được hưởng chính sách xã hội hóa đối với cơ sở Bảo trợ xã hội ngoài công lập.

Ngày 07 tháng 05 năm 2018 Cục thuế Tỉnh Quảng Ngãi ra công văn số 1101/CT-THNVDT về việc xử lý việc miễn tiền thuê đất đối với dự án Trung tâm NDTKT Võ Hồng Sơn. Theo đó, Trung tâm cần bổ sung 2 tiêu chí:

Về diện tích: Trung tâm vẫn còn thiếu 1.5m<sup>2</sup> x 112em = 168m<sup>2</sup> phòng ở.

Về cán bộ gián tiếp: Trung tâm dư 01 người so với qui định.

**Diễn giải:**

Về diện tích: Do Trung tâm không có đối tượng phải chăm sóc 24/24 giờ, khu nội trú thường xuyên chỉ ở khoảng 80 em (chưa tính 40 em bán trú). Trung tâm đã trang bị thêm 17 giường tầng để tăng diện tích ngủ của các em. Tăng cường thêm 20 máy tính, 20 máy may công nghiệp, 03 máy khâu, 01 máy vắt sợi... Trung tâm đang xây dựng khu ở cho học viên và xưởng nghề với diện

tích trên 400m<sup>2</sup>. Trong năm 2018-2019 Trung tâm đã tuyển thêm 12 em học chữ, nâng tổng số học viên học chữ tại Trung tâm là 118 em và có 50 em thanh thiếu niên khuyết tật đang học nghề May công nghiệp, Thêu công nghiệp, Tin học văn phòng, Hội họa, Nấu ăn...

- Về cán bộ gián tiếp: Trên thực tế, Ban Giám đốc, nhân viên Trung tâm đều phải kiêm nhiệm nhiều việc. Hội phụ huynh cũng yêu cầu Trung tâm phải tăng cường người làm vệ sinh phòng học, làm vườn rau sạch, hỗ trợ bữa ăn cho các em, kịp thời đưa các em ra bệnh viện hoặc về nhà khi có sự cố. Mặt khác, định hướng của Trung tâm là sẽ đào tạo nghề, đào tạo kỹ năng song song với dạy văn hóa cho các em nên so với qui định tại thông tư 33/2017/TT-BLĐTBXH hướng dẫn về cơ cấu tổ chức, định mức nhân viên và qui trình tiêu chuẩn trợ giúp xã hội tại cơ sở trợ giúp xã hội, thì Trung tâm chi vừa đủ người để phát triển các hoạt động.

### **Kiến nghị:**

1. Rất mong Lãnh đạo Ủy Ban Nhân dân Tỉnh Quảng Ngãi gia hạn thời gian hoàn thành hai chỉ tiêu còn thiếu và hỗ trợ Trung tâm hoàn thành việc xây dựng thêm cơ sở vật chất đủ tiêu chuẩn để Trung tâm NDTKT Võ Hồng Sơn được hưởng ưu đãi theo chính sách khuyến khích xã hội hóa.

2. Huyện Ủy, Ủy Ban Nhân Dân Huyện Nghĩa Hành và các Ban ngành địa phương, xem xét, hỗ trợ, động viên để Trung tâm có thể hoàn thành 2 chỉ tiêu xã hội hóa còn thiếu theo công văn của Cục thuế Tỉnh Quảng Ngãi.

Trung tâm NDTKT Võ Hồng Sơn cam kết sẽ phấn đấu trở thành một trong những cơ sở Bảo trợ xã hội ngoài công lập hoạt động hiệu quả, mang đến lợi ích thiết thực cho thanh, thiếu niên có hoàn cảnh đặc biệt tại Tỉnh nhà.

Trân trọng kính chào!

Nơi nhận:

- UBND Tỉnh Quảng Ngãi.
- Cục thuế Tỉnh Quảng Ngãi.
- UBND Huyện Nghĩa Hành
- Lưu VT

